

RIVNINGS- OCH KONTROLLPLAN

- för enkla rivningsärenden där inte certifierad kontrollansvarig krävs.

Denna kontrollplan ska användas vid rivning av mindre byggnader där det är små mängder farligt avfall. Vid rivning av större byggnader eller byggnader med större mängder farligt avfall krävs en kontrollansvarig. Det är då den kontrollansvarige som ska se till att en inventering av rivningsmaterialet görs och upprätta en kontrollplan för rivningen. En inventering ska alltid göras av någon som har god kunskap och erfarenhet inom området.

- ① På sidorna 1 och 2 fyller du i uppgifter om fastigheten och sökande/rivningsansvarig samt beskriver hur rivningen ska genomföras.
- ② På sidorna 2 och 3 fyller du i uppgifterna från inventeringen av hälso- och miljöfarligt material. Använd informationen på sidan 5 som stöd.
- ③ På sidan 4 fyller du i uppgifterna från inventeringen av i byggnaden ingående byggnadsmaterial. Fyll också i vem som gjort inventeringen och kontaktuppgifter.
- ④ När inventeringen är gjord skickas rivnings- och kontrollplanen (alla sidor) in till Bygg- och miljönämnden för godkännande, du får tillbaka den med ditt startbesked.
- ⑤ På sidan 6 (kontrollplanen) fyller du i de kontroller du gör under rivningsarbetet. Kontrollanten noterar datum och skriver under att kontrollen gjorts.
- ⑥ När arbetet är klart undertecknar du kontrollplanen och skickar in den till Bygg- och miljönämnden.

Fastighet

Fastighetsbeteckning	Fastighetens adress
----------------------	---------------------

Sökande

Namn / Företag	Personnummer / Organisationsnummer	
Adress	Postadress	
Telefon (även riktnummer)	Telefon mobil	E-postadress

Rivningsansvarig (om annan än sökande)

Namn / Företag	Personnummer / Organisationsnummer	
Adress	Postadress	
Telefon (även riktnummer)	Telefon mobil	E-postadress

Vem eller vilka utför rivningen

--

Tillvägagångsätt vid rivning (kortfattat)

--

Inventering - Miljöfarligt avfall

Material	Förekomst i	Mängd (kg/st/m ³)	Transportör, mottagare och omhändertagande
Kvicksilver	Lysrör/lampor		
	Brytare		
	Övrigt		
Bly	Avloppsrör		
	Byggnadsplåt		
	El & telekabel		
	Övrigt		

Inventering - Miljöfarligt avfall (forts.)

Material	Förekomst i	Mängd (kg/st/m ³)	Transportör, mottagare och omhändertagande
CFC/freon	Kyl/frys		
	Isolering		
	Övrigt		
PCB	Fogmassor		
	Isolerrutor		
	Akryldurgolv		
Kadmium	Övrigt		
	Plastprofiler		
	Plastgolv		
Asbest	Övrigt		
	Fasadplattor		
	Rör/skivor		
Olja	Isolering		
	Övrigt		
	Oljetankar		
Elektronikskrot	Övrigt		
Tryckimpregnerat trä			

Övrigt miljöfarligt avfall, specificera nedan

Inventering - Ej miljöfarligt avfall

4 (6)

Material	Förekomst i	Mängd (kg/st/m ³)	Transportör, mottagare och omhändertagande
Betong			
Tegel			
Sten, porslin			
Trä			
Metall			
Plast			
Brännbart			
Obrännbart			

Övrigt, specificera nedan

Övriga upplysningar

--

Inventeringen gjord av

Namn	Kontaktuppgifter
------	------------------

Farligt avfall, exempel

Asbest, eternit

Har använts i stor utsträckning som bygg- och installationsmaterial under åren 1930-1976 innan det blev förbjudet. Var populärt på grund av sina goda brandskyddande och isolerande egenskaper, såväl i fasader som undertak och som kondens- och ljudisolering i rör och ventilationssystem. Asbest inbyggt i hus utgör ingen fara så länge materialen är hela och inte dammar. Asbest är giftigt att andas in.

Träskyddsmedel (impregnerat)

Det finns många olika träskyddsmedel som har använts under åren, vissa farligare än andra. Exempel på användningsområden är ledningsstolpar, stängselstolpar, trä i trädgården, lekplatser, kajer, bryggor, parkbänkar, altaner m.m.

Radon

Finns vanligast i byggnadsmaterial, mark och grundvattnet. Radonhaltig blå lättbetong användes som stom- fasadmaterial under åren 1929-1975 i Sverige och har gett förhöjda halter av radon inomhus. Riktvärdet för bostäder och lokaler är att radonhalten ska understiga 200 Bq/m³. Vid sanering och rivning är inte blåbetong någon större fara i arbetsmiljön än vanlig betong. Det är den långvariga exponeringen som är riskfylld.

Freoner, CFC, HCFC, HFC, Halon

Ozonnedbrytande ämnen har använts inom byggsektorn som köldmedier, drivgaser i sprayförpackningar och som blåsmedel i cellplastisolering. Det kan krävas en certifierad installatör om fasta anläggningar ska tömmas på CFC, HCFC eller HFC.

Isocyanater

Används främst i lim, lacker, fogar, isolering, golvbeläggningssmaterial, rostskyddsmedel och i mur- putsbruk. Finns som oftast i PUR-isolering, och PUR skyddslackade rör m.m. De är mycket giftiga redan vid låga halter, och riskerna finns främst i samband med rivning vid svetsning eller slipning av produkter med isocyanater.

Flamskyddsmedel

Bromerande flamskyddsmedel kan finnas i elkanalisation, fast elutrustning, elektronik, styr- och regleringsutrustning, kondensatorer, transformatorer, plastprodukter som fläktar och kanaler, gummiisoleringar, färdigisolerade kopparrör m.m. Det finns risker i samband med upphettning.

Kvicksilver (Hg)

Vanligast förekommande i elkomponenter, flödesmätare, lysrör, kvicksilverlampor, batterier, termostater, termometrar, vattenlås/avlopp, dörrklocka m.m. Kvicksilver är mycket giftigt och höga halter i sjöar skadar såväl fisk som fågellivet kring sjön. År 1993 förbjöds ny tillverkning och försäljning av kvicksilverkomponenter i Sverige. Kvicksilverkomponenter ska sorteras ut och skickas till godkända förbehandlingsanläggningar.

Kadmium (Cd)

Vanligaste användningen av kadmium har varit som legering av järn. Därefter har kadmium använts som sulfidpigment i färg, plast och som stabilisator i PVC-plast. Plastgolv, väggplastmatta, inredning av plast, plastprofiler, plaströr och lister, ytbehandlad plåt, ackumulatorer, batterier m.m. Någon stor arbetsmiljörisk finns inte vid rivningsarbeten, om t.ex. färg och plast inte upphettas.

Bly (Pb)

Kan finnas vanligast som taktäckningsmaterial, blymantlade elkablar, blyskarvning av gjutjärnsrör, skarv mellan olika metaller, rostskyddsfärg, PVC-rör med blyförgreningar, ackumulatorer m.m. Hantering av bly regleras bl.a. av Arbetsmiljöverkets föreskrifter. Bly kan vara farligt att andas in eller på annat sätt t.ex. genom exponering på händer.

PCB, polyklorerade bifenyler

Vanligt förekommande i fogmassor, isolerade kondensatorer, plastbaserade golvmassor, vissa grövre högspänningskablar m.m. Rekommendationer för skydd och utrustning finns hos Svenska Fogbranschens Riksförbund.

PVC

Kan finnas i klitrade plastmattor, beslag till fönster- dörrar, plastisolbelagd plåt eller rör, lister- profiler, laminat, avloppsrör, dräneringsrör m.m.

Elavfall

T.ex. strömbrytare, vägguttag, elcentraler, proppskåp, reläer, kopplingsdosor, elmätare, högspänningsutrustning, motordrivna fläktar, kretskort, ackumulatorer m.m.

Mer vägledning för bygg- och rivningsavfall finns på Naturvårdsverkets hemsida.

KONTROLLPLAN enligt 10 kap. 6 § Plan- och bygglagen.

6 (6)

- för enkla rivningsärenden där certifierad kontrollansvarig inte krävs.

Kontrollpunkter	Kontrollmetod	Kontroll mot	Kontrollant	Datum	Namnteckning
Avfallet är omhändertaget enligt rivningsplanen	Visuellt	Rivningsplanen	Byggherren		
Rivningen är utförd enligt givet rivningslov eller rivningsanmälan	Visuellt	Rivningslov / Startbesked	Byggherren		

Arbetsplatsbesök krävs inte i detta ärende. Anmälan om färdigställande och begäran om slutbesked ska göras till Bygg- och miljönämnden.

Anmärkingar/Avvikelser

--

Undertecknad intygar att arbetet är slutfört, kontrollpunkterna har utförts och kraven har uppfyllts. Slutbesked önskas.

Ort	Datum
Byggherre, namnteckning	Namnförtydligande